



**СОВЕТ
ШАКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУМЫЛЖЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**
Пятого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 23.06.2026 г.

№ 19/1-С

Об установлении порогового значения размера дохода и стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи, одиноко проживающего гражданина, подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими на территории Шакинского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 25.02.2005 № 17 "Об утверждении Методических рекомендаций для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма", Законом Волгоградской области от 04.08.2005 № 1096-ОД "О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений", приказом комитета строительства Волгоградской области от 22.11.2019 № 864-ОД "О мерах по реализации Закона Волгоградской области от 4 августа 2005 г. № 1096-ОД "О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений", руководствуясь Уставом Шакинского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, Совет Шакинского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области р е ш и л:

1. Установить пороговое значение размера дохода гражданина и членов его семьи, одиноко проживающего гражданина в размере прожиточного минимума на душу населения по Волгоградской области, утверждаемого постановлением Администрации Волгоградской области, на год, для которого устанавливается пороговое значение дохода.
2. Установить пороговое значение стоимости имущества находящегося в собственности гражданина и членов его семьи, одиноко проживающего гражданина, подлежащего налогообложению, в размере 1 106 880 рублей на одного человека, рассчитанного согласно приложению, к настоящему решению.
3. Пересмотр порогового значения размера дохода и стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи, одиноко проживающего гражданина, подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими на территории Шакинского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области производится один раз в год.

4. Признать утратившим силу решение Совета Шакинского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области от 15.05.2013 № 61/5-С "Об установлении пороговых значений размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Шакинского сельского поселения".

5. Настоящее решение подлежит обнародованию в Шакинской сельской библиотеке, подлежит размещению на официальном сайте администрации Шакинского сельского поселения в сети Интернет и на сайте администрации Кумылженского муниципального района: www.kumadmin.ru., вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Шакинского
сельского поселения

С.Н. Попов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Совета Шакинского
сельского поселения Кумылженского
муниципального района Волгоградской
области
от 23.06.2026 № 19/1-С

РАСЧЕТ

порогового значения размера дохода и стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи, одиноко проживающего гражданина, подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими на территории Шакинского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области

1. Согласно постановлению Администрации Волгоградской области от 12.11.2025 № 694-п "Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Волгоградской области на 2026 год" установлена величина прожиточного минимума в Волгоградской области на 2026 год на душу населения в размере 16 288 рублей.

Таким образом, в 2026 году пороговое значение размера дохода на одного человека составляет 16 288 рублей.

2. Согласно пункту 2.1 Порядка установления порогового значения дохода и порогового значения стоимости имущества, учитываемых для признания гражданина и членов его семьи, одиноко проживающего гражданина малоимущими, и периодичность пересмотра таких значений, утвержденного приказом комитета строительства Волгоградской области от 22.11.2019 № 864-ОД, порог стоимости имущества равен расчетному показателю рыночной стоимости жилого помещения, который определяется как результат произведения нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, количества членов семьи и установленной в средней расчетной рыночной цены 1 кв. м. площади жилого помещения:

$$СЖ = НП \times РС \times РЦ$$

СЖ - расчетный показатель рыночной стоимости жилого помещения. Полученный показатель составляет размер денежных средств, необходимых семье, одиноко проживающему гражданину для приобретения на территории Шакинского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области жилого помещения по норме не ниже нормы предоставления жилого помещения муниципального жилищного фонда по договорам социального найма;

НП - норма предоставления жилого помещения на одного члена семьи составляет 12 кв.м. общей площади жилого помещения;

РС - количество членов семьи;

РЦ - средняя рыночная стоимость 1 кв.м. общей площади жилого помещения по Волгоградской области установлена приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.09.2025 № 563/пр "О средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2025 года" и составляет 92 240 рублей.

$$СЖ = 12 \times 1 \times 92\,240 = 1\,106\,880 \text{ рублей.}$$

Таким образом, в 2026 году пороговое значение стоимости имущества на одного человека составляет 1 106 880 рублей.